



جمعية تطوير عنيزة
للتنمية والدراسات والبحوث

ترخيص رقم "05010"
تاريخ : 144/02/04 هـ



تقرير بانجازات جمعية تطوير عنيزة للتنمية والدراسات والبحوث

من تاسيسها

في 2022-8-1 وحتى 2023-12-31 م



سمو أمير القصيم يستقبل محافظ عنيزة و رئيس وأعضاء مجلس جمعية تطوير عنيزة
للتنمية والدراسات والبحوث بمناسبة صدور القرار بتأسيس الجمعية

ونوه سموه بأهمية الدور الذي ستقوم به الجمعية من خلال الإستفادة من مستهدفاتها
من خلال الدراسات والبحوث لخدمة المنطقة



احد اجتماعات الجمعية العمومية



المقدمة

جمعية تطوير عنيزة للتنمية والدراسات والبحوث هي واحدة من الجمعيات الاهلية التي تعمل تحت اشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي وتخضع فنياً لإشراف وزارة البلديات والاسكان. وقد حصلت على شهادة التسجيل من قبل المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي بموجب القرار رقم "05010" وتاريخ 1444/2/04هـ لخدمة مجتمع عنيزة تحقيقاً للأهداف الرئيسية المعتمدة من قبل المركز وهي:

- اقتراح البرامج والمشروعات اللازمة لتنمية المجتمع المحلي
- تطوير الأحياء السكنية ودعمها بالخدمات
- دعم المبادرات الإيجابية لتطوير الأحياء السكنية
- المساهمة في توفير الخدمات العامة في الأحياء السكنية

من هذا المنطلق حددت الجمعية الأولويات التي يجب الانتهاء منها خلال السنة المالية 2022م وهي مرحلة التأسيس من تاريخ الترخيص 2/4/1444هـ الموافق 31/8/2022م حتى 31/12/2022م (أربعة أشهر) حيث قامت الجمعية بإنجاز المهام التالية:

الرؤية - الرسالة - الاهداف

الرؤية



التميز في تحقيق مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠ في دعم وتطوير جودة الحياة لدى مجتمع محافظة عنيزة.

الرسالة



المساهمة في تطوير وتنمية وتجميل محافظة عنيزة وتحسين جودة الحياة من خلال المبادرات والاقتراحات والبرامج والمشاريع التنموية الإيجابية وتقديم الدراسات والبحوث المتخصصة والاستشارات التي تراعي وتحقق مصالح المجتمع وتسهم في تطوير المحافظة وتحسين جودة حياة سكانها بالشراكة مع القطاع العام والخاص وغير الربحي.

القيم



الجودة، الشفافية، الشراكة، النزاهة، الاستدامة، روح الفريق

١- الجودة: ان نعمل باحترافية وحوكمة لنصل الى أدنى نسبة من الخطأ في جميع اعمالنا وتعاملاتنا.

٢- الشفافية: جعل كل اعمالنا وتعاملاتنا شفافة بعيدا عن الغموض

٣- الشراكة: عقد الاتفاقيات مع القطاع العام والخاص وغير الربحي فيما يخدم أهداف الجمعية والجهات ذات العلاقة.

٤- النزاهة: ان نحافظ على الأمانة والصدق في اعمالنا وتعاملاتنا داخليا ومع الآخرين

٥- الاستدامة: ان تأخذ مشاريعنا ومبادراتنا طابع الاستدامة في خدمة المحافظة

٦- روح الفريق الواحد: ان نراعي في أعمالنا سياسة الفريق الواحد بعيدا عن الفردية

الأهداف الاستراتيجية

الأهداف الاستراتيجية الخمسية (يناير 2023 - ديسمبر 2027 م)

الهدف الاستراتيجي الاول:

دعم المبادرات الإيجابية لتطوير الاحياء السكنية بمحافظة عنيزة

الهدف الاستراتيجي الثاني :

توثيق العلاقة بين الجمعية والقطاع العام والخاص وغير الربحي
ورجال الاعمال لخدمة المجتمع وتحقيق اهداف الجمعية.

الهدف الاستراتيجي الثالث :

تنمية الموارد المالية الذاتية للجمعية

الهدف الاستراتيجي الرابع:

اعداد وتطوير البنية التحتية المؤسسية للجمعية (الإدارية والتقنية)

الهدف الاستراتيجي الخامس

تطوير الاحياء السكنية ودعمها وتوفير الخدمات العامة فيها

الهدف الاستراتيجي السادس

اقتراح البرامج والمشروعات اللازمة لتنمية المجتمع المحلي بعنيزة.

الهدف الاستراتيجي السابع:

نشر وتحسين الصورة الذهنية عن الجمعية امام المجتمع

الهيكل التنظيمي لجمعية تطوير عنيزة
للتنمية والدراسات والبحوث



أولاً

الانتهاء من متطلبات
مرحلة التأسيس

رخصة الجمعية

رقم الترخيص | 05010

تاريخ التسجيل | 1444/02/04 هـ

المركز الوطني لتنمية
القطاع غير الربحي
National Center for
Non-Profit Sector



شهادة تسجيل جمعية أهلية

اسم الجمعية | تطوير عذرة للتلمية والدراسات والبحوث

مقرها | عذرة

نطاق الخدمات | القصيم-عذرة

* صدرت هذه الشهادة بموجب القرار 05010 وتاريخ 1444/02/04 هـ
* وذلك بناءً على نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ 8 وتاريخ: 1437/12/19 هـ

الرئيس التنفيذي

هنا

أحمد بن علي السويط



* يسري العمل بهذه الشهادة لمدة أربع سنوات ويجب تحديثها في حال تغيرت معلوماتها

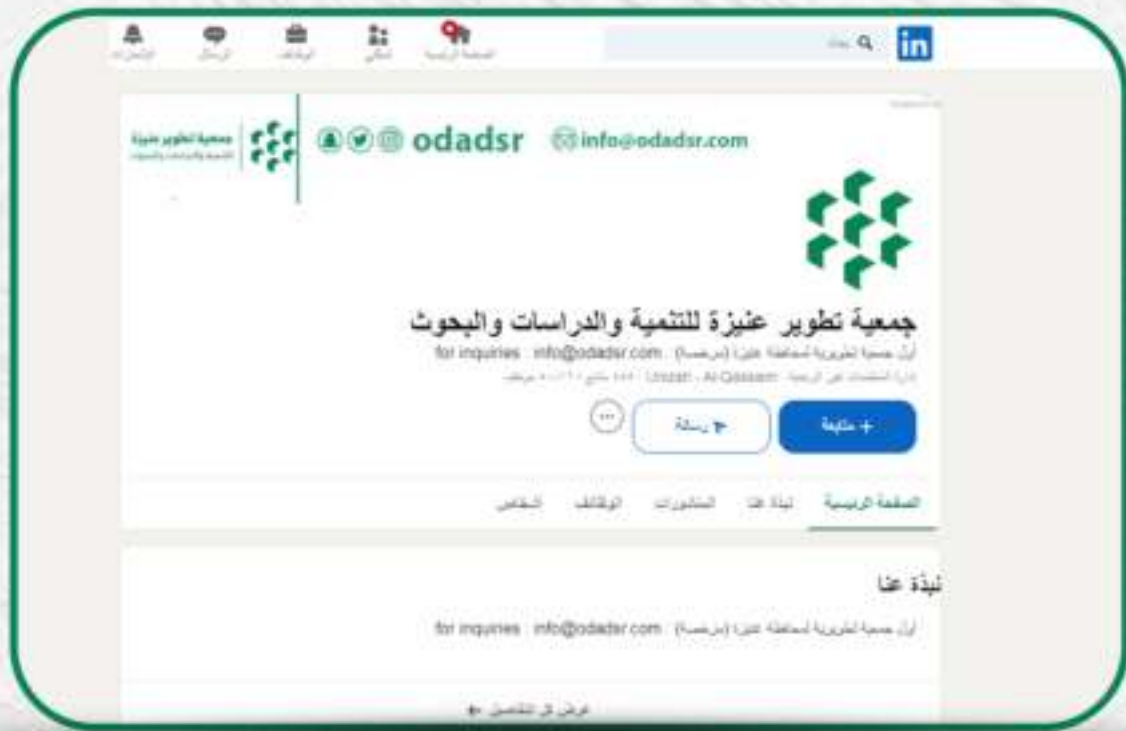
استخراج الرقم الموحد

7031414340

انشاء بريد الكتروني رسمي



انشاء حسابات التواصل الاجتماعي



تصميم الموقع الالكتروني



تصميم هوية الجمعية

جمعية تطوير عنيزة للتنمية والدراسات والبحوث



• التسجيل بمنصة أريب التابعة للمركز الوطني لتنمية القطاع الغير ربحي
لتسجيل كافة بيانات الجمعية والأعضاء



ثانياً

الانتهاء من اعتماد اللوائح والسياسات
و الأدلة ومصفوفة الصلاحيات بالجمعية

اعتماد اللوائح والسياسات و الأدلة ومصفوفة الصلاحيات بالجمعية



اللائحة المالية
2022
جمعية تطوير عييزة
للتنمية والدراسات والبحوث

لائحة المشاريع
2022
جمعية تطوير عييزة
للتنمية والدراسات والبحوث

والأحور والبدلات
2022
جمعية تطوير عييزة
للتنمية والدراسات والبحوث

سياسة
جمع التبرعات
2022
جمعية تطوير عييزة
للتنمية والدراسات والبحوث

فصل الأموال وحراثة
تمويل الإرهاب
2022
جمعية تطوير عييزة
للتنمية والدراسات والبحوث

ثالثاً

أهم المبادرات التي قامت بها الجمعية
خلال العام المالي 2022م

زيارة وفد جمعية تطوير عنيزة لمحافظة جدة للإطلاع على مشروع وسط جدة

ضمن الخطة التشغيلية للجمعية للعام المالي 2022 م قام مجلس إدارة الجمعية بزيارة الى محافظة جدة للإطلاع على مشروع وسط جدة للاستفادة من التجربة في تقديم تصور مقترح لتطوير المنطقة المركزية بعنيزة حيث تم الاجتماع مع سعادة المدير التنفيذي لشركة وسط جدة المهندس احمد عبدالعزيز السليم الذي قام باستضافة الفريق وإطلاعهم على المشروع كما حضر اللقاء مهندس المشروع أ.حسام العبدالكريم وأنهى الفريق زيارته بتوصيات سوف تخدم المنطقة المركزية بمحافظة عنيزة



مدينة سلاسل الامداد والخدمات اللوجستية احد طموحات الجمعية والمنطقة

ضمن الخطة التشغيلية للجمعية للعام المالي ٢٠٢٣ م قامت الجمعية بتوجيه من سعادة محافظ عنيزة الأستاذ عبدالرحمن بن إبراهيم السليم بالعمل على تبني مبادرة اقتراح انشاء مشروع مدينة سلاسل امداد وخدمات لوجستية بالقصيم ومقرها عنيزة على مساحة تقدر بنحو ٨ مليون متر مربع شمال شرق عنيزة حيث تم اعداد المخططات ودراسة الجدوى الاقتصادية وتحديد الموقع وتم العرض على سعادة المحافظ ورئيس بلدية عنيزة ووزارة النقل والخدمات اللوجستية وباركة وزارة النقل والخدمات اللوجستية هذه الخطوة بعد عدة اجتماعات مع المعنيين بسلاسل الامداد والخدمات اللوجستية بالوزارة لتفعيل هذا المشروع ليكون على ارض الواقع ضمن مستهدفات الوزارة قبل نهاية رؤية ٢٠٣٠



مستهدفات الاستراتيجية الوطنية للنقل والخدمات اللوجستية

4.5+

مليون طن شحن جوي

330+

مليون مسافر

50+%

انخفاض في حوادث الطرق

40+

مليون طن

المرتبة 5 عالمياً
في الحركة العابرة

أحد أفضل 10 دول
في مؤشر الأداء اللوجستي

الترتيب 6

في جودة الطرق

دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع مدينة سلاسل الامداد والخدمات اللوجستية بالقصيم 2023م



مخطط المدينة العصرية بعنيزة

ضمن الخطة التشغيلية للجمعية للعام المالي 2022 م , أقامت الجمعية ضمن أهدافها بتصميم مدينة عصرية ذكية كأحد المبادرات المطروحة لرجال الأعمال بمحافظة عنيزة للعمل على تنفيذها داخل المحافظة لتمثل مدينة سكنية راقية كنموذج على مستوى المملكة

عن المشروع:

99

مشروع عنيزة بالمر يُعد بمثابة خطوة جديدة في تطوير منطقة القصيم كاملة، وخلق فرص استثمارية واعدة بها، وبكافة مناطق الجذب المحيطة. حيث سيمثل نموذجًا جديدًا لمدن القرن الحادي والعشرين ، التي تستهدف توفير مستوى جديد من السكن العصري المتكامل، و تعزز الحياه المجتمعية في بيئة صحية، وتشكل نموذجًا جديدًا للتنمية المستدامة كونها إحدى مدن الجيل الخامس. فستضم المدينة: أحدث التكنولوجيا الجديدة الموجودة في العالم، وستمثل نقلة نوعية في الفكر التخطيطي من خلال التعاون مع أكبر الشركات والمكاتب العالمية المتخصصة في تطوير المدن الذكية ، مدينة خضراء ذكية تقام على مساحة تقارب الثلاث ملايين متر مربع فدان. لتكون بمثابة نقلة نوعية في خارطة التطوير العقاري بالقصيم.



سوق المجلس المتعثر بعنيزة

ضمن خطة الجمعية التشغيلية

٢٠٢٢-٢٠٢٣ م وبتوجيه من سعادة محافظ عنيزة تم اعداد مخطط عمراني مقترح لاستكمال بناء سوق المجلس المتعثر بعنيزة وهو احد المشاريع التجارية الذي تم انشاءه ولم يستكمل منذ مدة زمنية طويلة حيث قامت الجمعية بتصميم مخطط مقترح للسوق بتكلفة اقتصادية وتم عرض المخطط على المحافظ وبلدية عنيزة الجهة المالكة للقيام بطرحه للمنافسة



اعداد انتسغرام للمعالم السياحية والترفيهية بمحافظة عنيزة

ضمن الخطة التشغيلية للجمعية للعام المالي 2023 ونظراً لكون محافظة عنيزة من المحافظات التي تجمع بين التاريخ والثقافة والتراث والسياحة ونظراً لأهمية إيجاد وسيلة لحصر المعالم التاريخية والأثرية والسياحية والثقافية والترفيهية بعنيزة تسهيلاً لحركة السائحين من الداخل والخارج , لذا تبنت الجمعية إنشاء حساب انتسغرام تعريفي بأبرز المعالم والمرافق السياحية والأثرية بعنيزة



المنشورات التي تمت الإشارة إليها

العناصر المفقودة

المنشورات



تعرف على

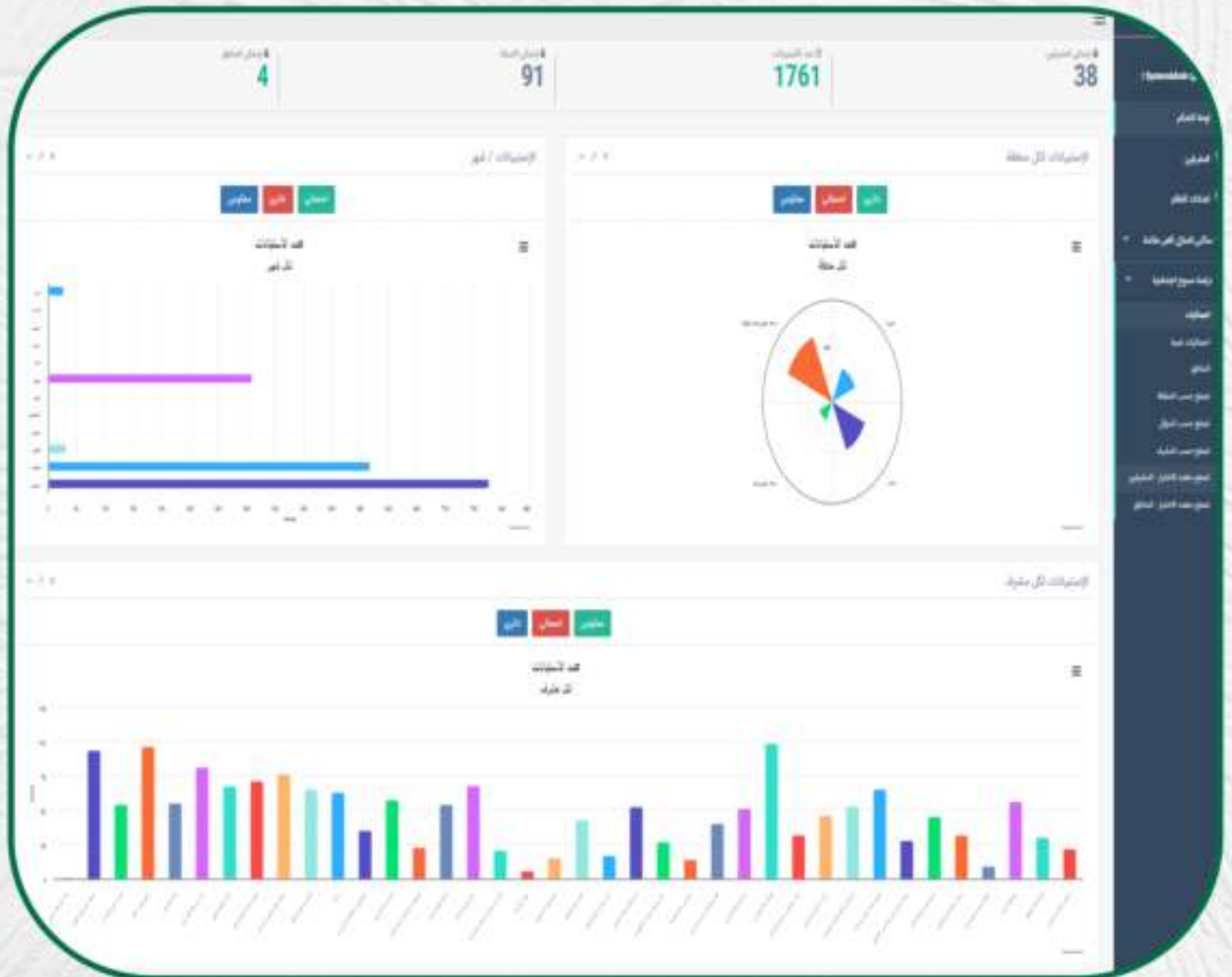
جمعية تطوير عنيزة
للتنمية والدراسات والبحوث



تنشيط
النافذة
إلى
السياحة

تصميم برنامج المسوحات الاجتماعية لخدمة الدراسات المسحية الإقتصادية والاجتماعية مقدم لمركز التنمية الاجتماعية بعنيزة

ضمن الخطة التشغيلية للجمعية للعام المالي 2023 م وضمن أحد اهدافها الاستراتيجية الذي يركز على قيام الجمعية بإقتراح البرامج والمشاريع النوعية قامت الجمعية بتصميم برنامج المسوحات الاجتماعية لخدمة وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ممثلةً في مركز التنمية الاجتماعية بعنيزة لتسهيل المسح الاجتماعي الذي يقوم به المركز بعنيزة والمراكز التابعة لها , كما يخدم البرنامج كافة مراكز التنمية بالمملكة



دراسة واقع وسبل تطوير سوق وسط عنيزة

ضمن الخطة التشغيلية للجمعية للعام المالي 2022 و 2023 م قامت الجمعية بإعداد دراسة ميدانية مسحية لدراسة واقع وسبل تطوير سوق وسط عنيزة نتيجة عزوف الناس عن التسوق من السوق مما أدى إلى انخفاض المبيعات وإغلاق بعض المحلات وتأثر أصحاب المحلات التجارية مما أدى إلى ضرورة قيام الجمعية بإعداد هذه الدراسة لمعرفة رأي المتسوقين وأصحاب المحلات التجارية عن أسباب العزوف والعوامل التي تؤدي إلى إعادة وضع السوق وتنشيط الحركة التجارية بسوق وسط عنيزة وإعادته كما كان عليه سابقاً وتطويره حيث تم توزيع استبانات على عدد من المتسوقين والتجار وأصحاب المحلات وصل عدد العينة إلى 154 من التجار و 449 من المتسوقين وتم توجيه عدداً من الأسئلة التي تم من خلالها معرفة واقع وسبل تطوير السوق وأظهرت النتائج عن عدم رضى المتسوقين والتجار عن وضع السوق لعدة اعتبارات أهمها: عدم وجود خدمات ترفيهية ومطاعم راقية داخل السوق وعدم وجود ماركات عالمية وعدم وجود مسطحات خضراء وصعوبة الدخول والخروج من وإلى السوق وقلة عدد المواقف ومن التوصيات أن يكون هناك تطوير للسوق من خلال تسهيل حركة الدخول والخروج وتوفير ماركات عالمية وتوفير مطاعم وكافيهات راقية وإيجاد مدينة ترفيهية للأطفال وتحسين أماكن الجلوس والانتظار وتوفير مواقف سيارات كافية وتوفير مسطحات خضراء



مشاركة الجمعية في الأسابيع الوطنية

ضمن أنشطة الجمعية المشاركة في المعارض والأسابيع العالمية والوطنية شاركت الجمعية في معرض القافلة الزراعية الذي اقامته وزارة البيئة والمياه والزراعة للتعريف بالجمعية وأهدافها ومشاركتها المجتمعية والتنمية على مستوى محافظة عنيزة



تطوير المخطط العمراني لسوق وسط عنيزة

ضمن خطة الجمعية التشغيلية للعام المالي 2023 م قامت الجمعية بتشكيل لجنة للتخطيط العمراني تقوم بدراسة واقع سوق وسط عنيزة واقتراح تصميم معماري حديث يتواءم مع تطلعات المجتمع متضمناً ساحات ومواقف ومساحات خضراء ومطاعم ونزل ريفية وإعادة تأهيل بعض الأسواق لتواءم التصميم العمراني الذي يجمع بين القديم والحديث



دراسة واقع وسبل تطوير جودة الحياة في الأحياء السكنية بعنيزة (53 حي سكني)

ضمن الخطة التشغيلية للجمعية للعام المالي 2023 تم البدء بالمرحلة الأولى من إعداد دراسة مسحية واسعة المجال للوقوف على واقع وسبل تطور جودة الحياة بالأحياء السكنية بعنيزة وعددها ٥٣ حي سكني حيث تم تشكيل لجنة الدراسات والبحوث التي قامت بإعداد خطة الدراسة وتحديد منهجية الدراسة وتصميم الإستبيان بصورة أولية للدراسة وتوزيعها على عينة محدودة من المجتمع للإستفادة من وجهة نظرهم والوقوف على الإستبيان والتأكد من عدم وجود أي أسئلة غامضة أو تحتاج لتعديل يتم تطويرها وتوزيعها بصورة نهائية في المرحلة الثانية على عينة كبيرة من المجتمع تزيد عن ٥٠٠٠ عينة حيث استقبلت الجمعية عدد محدود وحاليا يتم الاستعداد لتوزيع الإستبيان على نطاق واسع وتحليل النتائج و تحديد التوصيات وآلية التنفيذ بعد وصول الدعم من صندوق الجمعيات حيث متوقع ان تنتهي الدراسة في نهاية عام ٢٠٢٤ م



اعادة تصميم وتطوير مدخل عنيزة الشرقي

نظرا لحاجة مدخل عنيزة الشرقي الى اعادة تصميم وتجميل فقد قامت الجمعية ضمن خطتها التشغيلية لعام ٢٠٢٣ م بعمل تصاميم حضارية بالتعاون مع كليات عنيزة الاهلية لتطوير ميادين ومداخل عنيزة من الجهة الشرقية والطريق الموصل بين فرع جامعة القصيم ومحافظة عنيزة وتم رفع هذا المقترح للبلدية لدراسته وتنفيذه



ندوة تطويرية عن القيادات التشغيلية للقیادات الإدارية ، بالتعاون مع كليات عنيزة

جمعية تطوير عنيزة
للتنمية والدراسات والبحوث



تدعوكم كليات عنيزة بالتعاون مع جمعية تطوير عنيزة للتنمية والدراسات والبحوث لحضور
ندوة تطويرية عن القيادات التشغيلية للقيادات الإدارية

د. عبدالرحمن بن سليمان الشلاش

عميد كلية عنيزة الأهلية للدراسات الإنسانية والإدارية

د. عبدالله بن صالح الشتيوي

رئيس مجلس إدارة جمعية تطوير عنيزة للتنمية والدراسات والبحوث

د. عبدالرحمن بن متعب الشتيوي

مستشار متخصص بالقيادة وتأهيل القادة

تقديم:

المحاور

- تعريف القيادة التشغيلية
- قوة القيادة
- هل القيادة فطرية أم مكتسبة
- مفاتيح الشخصية القيادية
- الفرق بين القائد والمدير
- الفرق بين القيادة الاستراتيجية والتكتيكية والتنفيذية
- أهمية القيادة
- خصائص القائد الفعال

رابط الحضور



مساءً
07:00



الأحد
2023/12/10

جمعية تطوير عنيزة
للتنمية والدراسات والبحوث



تدعوكم جمعية تطوير عنيزة للتنمية والدراسات
والبحوث لحضور محاضرة بعنوان

تطوير المنطقة المركزية بعنيزة



يقدمها : م.عبدالله بن حمد الضيف

– مدير إدارة المشاريع في بلدية عنيزة

– عضو لجنة تطوير منطقة وسط عنيزة

التاريخ الثلاثاء

٢٩-٨-١٤٤٤هـ



الوقت

٦:٣٠ مساء



اونلاين

عبر منصة زووم



info@odadsr.com



odadsr



جمعية تطوير عنيزة

للتنمية والدراسات والبحوث

العام المالي 2022م